

X YAPI

MAREA



Marea'ya Hoş Geldiniz

X Yapı olarak hayalimiz, sizlere sadece bir ev sunmak değil; huzurun, konforun ve modern yaşamın aynı çatı altında bulunduğu ayrıcalıklı bir hayat armağan etmektir. İşte Marea, bu hayalin gerçeğe dönüşmüş halidir.

Doğayla iç içe konumuyla, geniş peyzaj alanları, sosyal donatıları, ferah daireleri ve eşsiz manzaralarıyla Marea; yalnızca bir yapı değil, sevdiklerinizle ömür boyu anılar biriktireceğiniz bir yaşam felsefesidir.

Her ayrıntısını titizlikle düşündüğümüz bu projede amacımız, sizlere güvenli, prestijli ve sıcak bir yuva sunarken, yeni bir yaşam kültürünü de beraberinde getirmek oldu.

Bugün, Marea ile yepyeni bir hayata adım atarken; biz X Yapı olarak, her zaman yanınızda olmanın gururunu yaşıyoruz.



Çocuk Oyun Alanı



Her Daireye Özel Kapalı Otopark



1+1'den 4+1'e, Aileniz İçin En Uygun Daireler



7/24 Güvenlik Hizmeti



Kapalı / Açık Yüzme Havuzu



Sosyal Alanlar



Deniz Manzarası



Merkezî Konum

MAREA:

Huzurun Nefesi



Katalogda kullanılan görseller tanıtım amaçlıdır. Firma, gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

Katalogda kullanılan görseller tanıtım amaçlıdır. Firma, gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

PROJENİN FİRMA İÇİN ÖNEMİ



Katalogda kullanılan görseller tanıtım amaçlıdır. Firma, gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.



Katalogda kullanılan görseller tanıtım amaçlıdır. Firma, gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.

Firma için Marea, yalnızca bir konut projesi değil; markamızın mimariye, yaşama ve geleceğe bakışının somutlaşmış halidir.

Her detayı özenle tasarlanmış bu özel proje, modern çizgileriyle estetik bir duruş sergilerken; doğayla uyumlu mimarisi ve sunduğu sosyal alanlarla yaşam kalitesini en üst seviyeye taşımayı amaçlıyor. Bizim için Marea, “bir ev” kavramının çok ötesinde, yaşamı yeniden yorumlayan bir vizyondur.

Biz, Marea’yı geleceğe uzanan yolculuğumuzda bir dönüm noktası, sizler için ise hayallerin gerçeğe dönüştüğü bir adres olarak görüyoruz.

1+1 DAİRELERİMİZ



1+1 - Blok A-F 16 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	32.10 m ²
Yatak Odası	20.00 m ²
Banyo	5.60 m ²
Balkon	3.80 m ²
Toplam Brüt Alan	81.90 m²



ÇATI DUBLEX 1+1 Blok C-D - 13-20 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	27.20 m ²
Balkon	1.10 m ²
Yatak Odası	19.30 m ²
Banyo	4.80 m ²
Teras	1.10 m ²
Toplam Brüt Alan	82.20 m²



2+1 DAİRELERİMİZ

BAHÇE DUBLEX 1+1 Blok B-E - 13 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	25.90 m ²
WC	2.60 m ²
Teras	6.60m ²
Yatak Odası	15.00 m ²
Banyo	4.60 m ²
Hol	3.40 m ²
Balkon	7.00 m ²
Toplam Brüt Alan	91.10 m²

BAHÇE DUBLEX 2+1 Blok A-F - 14 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	33.80 m ²
Yatak Odası	9.40 m ²
Yatak Odası	19.60 m ²
Ebeveyn Banyosu	2.80 m ²
Banyo	4.20 m ²
Hol	2.20 m ²
Balkon	10.50 m ²
Toplam Brüt Alan	104.90m²

BAHÇE DUBLEX 2+1 Blok C-D - 4-5 NO'LU DAİRE

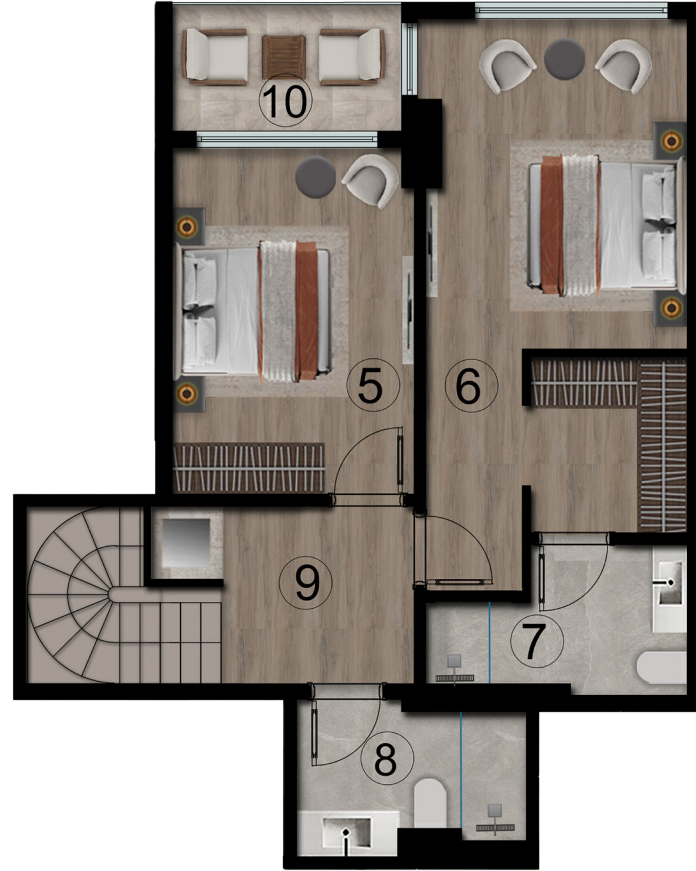
Salon+Mutfak	34.40 m ²	Toplam Brüt Alan 127.30 m²
WC	2.50 m ²	
Teras	11.80 m ²	
Yatak Odası	15.10 m ²	
Yatak Odası	13.40 m ²	
Ebeveyn Banyosu	3.80 m ²	
Banyo	5.70 m ²	
Hol	3.90 m ²	
Balkon	4.40 m ²	

2+1 - Blok B-E - 24 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	34.50 m ²	Toplam Brüt Alan 142.50 m²
Yatak Odası	10.80 m ²	
Yatak Odası	18.50 m ²	
Ebeveyn Banyosu	3.20 m ²	
WC	2.80 m ²	
Balkon	21.00 m ²	
Balkon	11.40 m ²	
Banyo	6.30 m ²	
Hol	1.70 m ²	



3+1 DAİRELERİMİZ



BAHÇE DUBLEX 3+1 - Blok A-F 5 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	27.80 m ²
Yatak Odası	11.30 m ²
WC	3.00 m ²
Teras	11.30 m ²
Yatak Odası	12.80 m ²

Yatak Odası	21.60 m ²
Ebeveyn Banyosu	4.90 m ²
Balkon	5.10 m ²
Hol	6.00 m ²
Balkon	4.60 m ²

TOPLAM BRÜT ALAN: 144.00 m²



3+1 - Blok B-E - 17 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	29.50 m ²
Yatak Odası	10.70 m ²
Yatak Odası	11.80 m ²
Yatak Odası	23.30 m ²
Ebeveyn Banyosu	4.60 m ²
Banyo	4.80 m ²
Çamaşır Odası	3.50 m ²
Hol	10.40 m ²
Balkon	18.30 m ²

Toplam Brüt Alan: 145.30 m²



BAHÇE DUBLEX 3+1 - Blok B-E 29 NO'LU DAİRE

Salon + Mutfak	36.30 m ²	Yatak Odası	26.00 m ²
Yatak Odası	15.50 m ²	Ebeveyn Banyosu	3.70 m ²
WC	2.40 m ²	Banyo	6.20 m ²
Balkon	3.10 m ²	Hol	3.50 m ²
Yatak Odası	18.10 m ²	Balkon	2.70 m ²

TOPLAM BRÜT ALAN: 151.70 m²



BAHÇE DUBLEX 4+1 - Blok B-E 10 NO'LU DAİRE

Salon+Mutfak	29.10 m ²	Yatak Odası	6.20 m ²
Yatak Odası	11.30 m ²	Yatak Odası	3.50 m ²
WC	2.80 m ²	Ebeveyn Banyosu	4.30 m ²
Teras	10.60 m ²	Banyo	4.80 m ²
Teras	26.00 m ²	Hol	4.10 m ²
Teras	18.10 m ²	Balkon	3.60 m ²
Yatak Odası	3.70 m ²	Balkon	7.50 m ²

TOPLAM BRÜT ALAN: 178.90 m²

X YAPI

Marea



BULUTBEY
İNŞAAT

 xyapiofficial

 xyapiinsaat.com.tr

 0(543) 656 70 57

 Galip erenoğlu cad. No: 4/1B x yapı satış ofisi Fatih Mah/Başiskele/Kocaeli